

31

N.C. 242363

Imprejmuire la alee acces

Limita proprietate
conform doc. cadastru

caz ex
intreaga
uspectare
normele
ocazie
alt.

pasu
cu pri
or lega
ecifice
ectul
nefit
ser.

N

Alee de servitute
31.49 m

Acces pietonal

Acces auto

C1
Locuinta Unifamiliala
Sp+P+1E retras
S.c.=394mp

PISCINA EXTERIOARA
S=72mp

COPERTINA AUTO
3 locuri de parcare

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Anexă la autorizația de construire
destinatie

Nr. 23/15/5 din 02.06.2020

Arhitect șef

N.C. 244088

POT propus - 23%
CUT propus - 0.27
Regim de înălțime = Sp+P+1e retras
H cornisa = 4.40 m; H max = 6.50 m
CTN = CTA = 92.19; cota ±0.00 = 92.48
Locuri de parcare - 3 locuri de parcare

Bilant suprafete:

- A teren masurat1635.00 mp
- A construita la sol (Locuinta)372.00 mp
- A construita anexe(terasa)..... 85.00 mp
- A trotuare, alei, terase, amenajari..410.50 mp
- A spatii verzi767.50 mp

Suprafete construite:

- Aria construita la sol (Ac): Parter = 372.00 mp;
- Aria construita subsol = 104.00 mp;
- Aria construita etaj: 81.00 mp.
- Aria construita desfasurata (Acd) = 453.00 mp
- Aria utila (Au) = 362.40 mp

Aria desfasurata = 557.00 mp

graphic industrial		SPECIALITATE	ARHITECTURA	SC. 1/200
PROIECT		Propunere - Plan de		A 1.04
BENEFICIAR		situatie suprapunere topo		
PROIECTANT		SEF PROIECT	ARH. DRAGOS PERJU	PR:AI-08/2018-55
STR. MOXA NR.5 S. 1 BUCURESTI		PROIECTAT	ARH. DRAGOS PERJU	FAZA : DTAC
		REDACTAT	ARH. ANDREI BAIAN	Data: nov 2020
		VERIFICAT	ARH. REMUS HARSAN	